

WUJUDKAN
BISNIS
WELLNESS
IMPIANMU DI



HDI HIVE
MENTENG



PROMO!

Nikmati Harga Sewa Khusus untuk Tenant
Health & Wellness

☎ Info lebih lanjut: **0811-1026-868**

Segera Hadir di HDI Hive Menteng: **Hot Mat Pilates Studio**

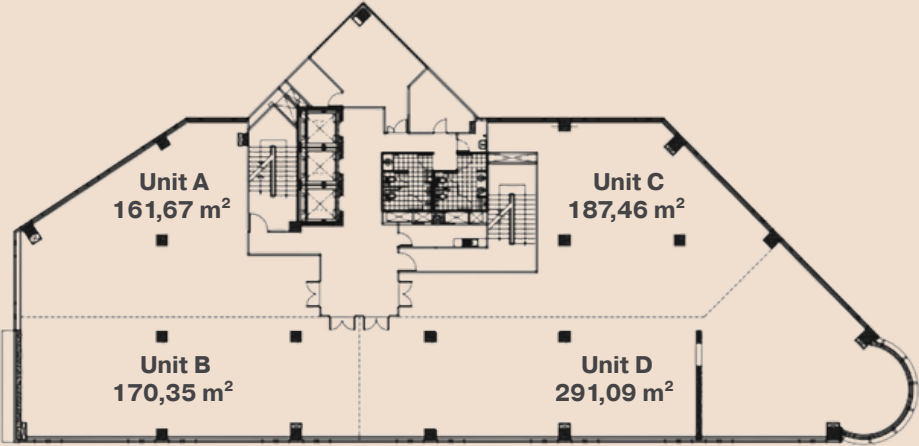
Kunjungi Kami Sekarang! **HDI Hive Menteng, Jl. Probolinggo No. 18 Menteng, Jakarta Pusat**

Syarat & Ketentuan:

- Harga khusus untuk tenant kategori **Health & Wellness** (praktik langsung)
- Tanpa biaya overtime
- Promo berlaku hingga booking deposit diterima maksimal 31 Maret 2026

Periode 5 Januari – 31 Maret 2026

LAYOUT LANTAI 3-6
HDI HIVE MENTENG



UNIT TERBATAS!

No	Lantai	Area (m²)	Kondisi
1	Lantai 3 - Unit A	161,67	<i>bare (kosong)</i>
2	Lantai 4 - Unit C	187,46	<i>semi-furnished</i>
3	Lantai 4 - Unit D	291,09	<i>bare (kosong)</i>
4	Lantai 6 - Unit A	161,67	<i>bare (kosong)</i>
5	Lantai 6 - Unit B	170,35	<i>bare (kosong)</i>
6	Lantai 6 - Unit C	187,46	<i>bare (kosong)</i>
7	Lantai 6 - Unit D	291,09	<i>bare (kosong)</i>
8	Lantai 7 - Unit A1	81,29	<i>bare (kosong)</i>
9	Lantai 7 - Unit A2	76,06	<i>bare (kosong)</i>
10	Lantai 7 - Unit CD	478,55	<i>bare (kosong)</i>

Ketentuan Sewa

- Minimal masa sewa: 1 tahun
- Deposit Jaminan: 3 Bulan (Sewa + Service Charge)
- Masa Fit Out: 30 hari kalender

Biaya Fit Out

- Deposit Fit Out Rp 10.000.000 (Dapat Dikembalikan / Refundable)
- Administrasi Fit Out Rp 1.000.000 (Tidak Dapat Dikembalikan / Non-Refundable)

Utilitas

- Listrik ditagihkan sesuai pemakaian aktual (monthly billing)

Parkir Berlangganan

Mobil: Rp 380.000 / Bulan (Rasio 1 Lot : 100 m²)

Motor: Rp 140.000 / Bulan

FASILITAS GEDUNG



Auditorium & Ruang Meeting Disewakan



Kids Club Area



Ruang Menyusui



Mushola



Shower Room



Area Parkir Sepeda



EV Charging Station



Area Vending Machine



Taman & Area Outdoor

